

CITTÀ DI POPOLI

Provincia di Pescara

COPIA

SETTORE TECNICO **SERVIZI PUBBLICI**

N°	DATA	OGGETTO
436	16 AGOSTO 2013	Acquisto terreno adiacente al fiume Giardino in loc. Fecciola. Liquidazione spesa.

n° **0889** *del registro generale*

L'anno duemilatredici, il giorno SEDICI del mese di AGOSTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 48 del 24/05/2011, adotta la seguente determinazione

Richiamata la deliberazione del C.C. n. 79 del 29.11.2011, esecutiva nei modi e forme di legge, con la quale è stato disposto l'acquisto del terreno identificato nel N.C.T. di Popoli al foglio n. 20 particella n. 1166 della superficie complessiva di mq. 1260 posto in adiacenza al fiume Giardino e precisamente in loc. Fecciola;

Rilevato che con lo stesso provvedimento è stato stabilito in € 12.000,00 il corrispettivo della vendita accettato dai proprietari sigg. Cavaliere Emidio, Maria Teresa, Nicola, Antonio e Paolo;

Accertato che per il finanziamento della spesa era stato deciso di ricorrere a fondi propri da reperire nel bilancio comunale;

Rilevato che la risorsa occorrente è stata individuata nel capitolo dei proventi degli oneri di urbanizzazione;

Ravvisata l'urgenza di perfezionare gli atti predisposti e addivenire alla stipula dell'atto di compravendita;

Visto lo schema d'atto predisposto dal segretario capo d'intesa con l'ufficio tecnico comunale per la compravendita di che trattasi;

DETERMINA

- 1) di procedere, in esecuzione di quanto disposto con la ricordata deliberazione del C.C. n. 79 del 29/11/2011, all'acquisto del terreno identificato nel N.C.T. di Popoli al foglio n. 20 particella n. 1166 della superficie complessiva di mq. 1260 posto in adiacenza al fiume Giardino e precisamente in loc. Fecciola al prezzo complessivo di € 12.000,00;
- 2) di corrispondere le somme alle singole parti venditrici nelle misure qui di seguito indicate:
 - Cavaliere Emidio nato a Popoli il 13.02.1924 e residente a Popoli in via B.Buozzi n. 40, C.F. CVLMDE24B13G878R importo € 4.000,00, COD. IBAN IT 06G087477739000000009344;
 - Cavaliere Maria Teresa nata a Popoli il 16.07.1954 C.F. CVLMTR54L56G878J importo € 1.333,33, COD. IBAN IT57X0538740802000000154479;
 - Cavaliere Nicola nato a Popoli il 25.04.1951 C.F. CVLNCL51D25G878Q importo € 1.333,33, COD. IBAN IT66Y0604003607000000178044;
 - Cavaliere Antonio nato a Popoli il 23.08.1937 e residente a Istrana (TV) via divisione Julia n. 8, C.F. CVLNTN37M23G878G importo € 4.000,00, COD. IBAN IT53Y076011200000031453327;
 - Cavaliere Paolo nato a Popoli il 27.12.1956 C.F. CVLPLA56T27G878W importo € 1.333,33, COD. IBAN IT10R0874777390000000019764;
- 3) di autorizzare, l'ufficio di ragioneria ad emettere, a favore dei proprietari sigg. Cavaliere Emidio, Cavaliere Maria Teresa, Cavaliere Nicola, Cavaliere Antonio e Cavaliere Paolo mandato di pagamento della somma complessiva di € 12.000,00 necessaria per la stipula dell'atto di compravendita in parola mediante bonifico bancario sul conto degli interessati, imputando la spesa al cap. 753/3 intervento cod. 2.09.01.01 bilancio 2013 gestione competenza;
- 4) di stabilire che le somme suddette, riferendosi ad atto di compravendita, non sono assoggettate alle ritenute di acconto;
- 5) di approvare lo schema dell'atto di compravendita che, si allega al presente provvedimento, affinché ne costituisca parte integrante e sostanziale;
- 6) di autorizzare, sin da ora, il responsabile dell'area tecnica del Comune – Arch. Franco Visconti ad intervenire alla stipula e nome, per conto e nell'interesse del Comune di Popoli così come previsto dalle vigenti disposizioni in materia;
- 7) di impegnare la presuntiva spesa di € 740,72 al cap 48 intervento cod. 1.01.06.02 bil. 2013 gestione competenze, occorrente per la registrazione, trascrizione, bolli, ecc. dello stipulando atto.

A norma dell'art. 8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto funzionario e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to dott. FRANCO VISCONTI

Visto di regolarità contabile: SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA – ovvero:
Visto per LA LIQUIDAZIONE DELLA SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to dott.ssa DANIELA MANNA

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Popoli, li **27/08/2013**

L'IMPIEGATO INCARICATO

Il sottoscritto

A T T E S T A

che la presente determinazione, in relazione al disposto dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, è stata pubblicata oggi nel sito informatico del Comune intestato.

Dalla residenza comunale, li **27/08/2013**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to ENZO ANTONUCCI

N° **338**

(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal **27/08/2013**, al **11/09/2013**.

Dalla residenza comunale, li **27/08/2013**

II RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
f.to ENZO ANTONUCCI