

CITTÀ DI POPOLI

Provincia di Pescara

COPIA

Verbale di deliberazione del **CONSIGLIO COMUNALE**

N°	DATA	OGGETTO
025	5 GIUGNO 2012	Sisma del 06/04/2009. Piano di Ricostruzione. Approvazione.

L'anno duemiladodici il giorno 5 del mese di GIUGNO alle ore 17,30 nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, convocato a termine dell'articolo 39 comma 3, D.Lvo 267/2000, si è riunito il Consiglio Comunale di Popoli in prima convocazione ed in seduta pubblica.

Il Sig. Alfredo LA CAPRUCCIA assume la presidenza dell'adunanza con l'assistenza del Segretario Generale dott. Enrico CROCE.

Procedutosi all'appello nominale, risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1.	GALLI Concezio	SI	
2.	CASTRICONE Emidio	SI	
3.	DAVIDE Vincenzo	SI	
4.	DELLA ROCCA Sergio		SI
5.	DIAMANTE Giovanni	SI	
6.	LA CAPRUCCIA Alfredo	SI	
7.	LA CAPRUCCIA Giulia	SI	
8.	SANTORO Moriondo	SI	
9.	TARULLO Antonio	SI	
10.	LATTANZIO Roberto		SI
11.	DIODATI Gaetano		SI
12.	LARATTA Artemio Gaetano		SI
13.	LATTANZIO Mario Giuseppe	SI	
	TOTALE	9	4

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Alfredo LA CAPRUCCIA dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Sulla proposta del presente atto è stato espresso parere FAVOREVOLE per quanto di competenza, in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA dello stesso ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lvo 267/2000 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Arch. Franco VISCONTI	Sulla proposta del presente atto è stato espresso parere FAVOREVOLE per quanto di competenza, in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE dello stesso ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lvo 267/2000. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO f.to Dott.ssa Daniela MANNA
---	---

Sulla relazione del Sindaco, che, nell'illustrare l'iter della pratica, ricorda il ruolo degli Enti e dell'Università di Pescara – Facoltà di Architettura sottolineando cifre e tempi dell'intervento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 2 comma 12 bis e l'art. 14 comma 5 bis del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito con modificazioni con la legge 24 giugno 2009 n. 77, attribuisce ai Comuni interessati dagli eventi sismici del 6 aprile scorso il compito di predisporre la ripianificazione e i piani di ricostruzione del territorio comunale e di definire le linee d'indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socio-economica e la riqualificazione dell'abitato, coadiuvati, per i profili attinenti ai centri storici, dalla Struttura Tecnica di Missione, istituita con Decreto n. 2 del 01/02/2010 del Presidente della Regione Abruzzo - Commissario Delegato per la Ricostruzione;
- il Sindaco del Comune di Popoli, nel contesto più volte richiamato del DCD n. 3/2010, coerentemente con l'iter di approvazione dei Piani di Ricostruzione disciplinato all'art. 6 dello stesso Decreto 3/10, ha sino ad oggi adempiuto a tutte le fasi procedurali previste ed ha portato in Consiglio Comunale, per i provvedimenti del caso, ogni Deliberazione ritenuta utile e doverosa ai fini amministrativi e di "governance" della Ricostruzione;
- al Sindaco del Comune di Popoli, spetta specificamente il compito di dispiegare le azioni mirate alla ricostituzione fisica e sociale del tessuto storico del centro e del suo ruolo funzionale nel territorio;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale con n. 62 del 13/10/2011 è stato recepito il "Report 2" comprendente i primi "Piani Stralcio dei Piani di Ricostruzione" e completi dei relativi Progetti Pilota, così come descritti in premessa, consegnati dalla Facoltà di Architettura di Pescara ai sette Comuni convenzionati, il giorno 30/08/2011 in occasione della riunione operativa citata nella stessa premessa, per avviare la fase di confronto di merito, sia con le istituzioni che con i cittadini, delle proposte che formano i piani di ricostruzione;
- con Decreto Sindacale n. 107 del 30/11/2011, è stato adottato il Piano di Ricostruzione del Comune di Popoli, ai sensi dell'art. 6 comma 4 del DCD n. 3/2010, ai fini:
 - della corretta e necessaria pubblicizzazione del provvedimento;
 - della trasmissione dell'atto alla Provincia di Pescara ed al Commissario per la Ricostruzione, per l'istruttoria finalizzata all'Intesa prevista dal DCD n. 3/2010;
 - del recepimento delle istanze e delle eventuali osservazioni da parte dei Cittadini;

CONSIDERATO che l'Università G. D'Annunzio, e per essa il Centro di Ricerca SCUT (Sviluppo Competitivo Urbano e Territoriale), in virtù del Contratto di Convezione sottoscritto a Bussi sul Tirino il 15 Marzo 2011, è stata incaricata di svolgere l'attività di supporto relative allo studio, all'analisi e al progetto per la ricostruzione nei comuni di Brittoli, Bussi sul Tirino, Civitella Casanova, Cugnoli, Montebello di Bertona, Ofena e Popoli così come individuati ai sensi dell'art. 2 del decreto n. 3/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione, nonché attività di supporto al Responsabile del Procedimento di cui al successivo art. 14 per quanto riguarda le azioni inerenti la ripianificazione dei territori da parte dei comuni colpiti dal sisma del 6 aprile 2009;

VISTA la nota a firma del Preside della Facoltà di Architettura di Pescara e Direttore del Centro SCUT, Prof. Alberto Clementi, assunta al nostro protocollo n. 6051 del 16/05/2012, citata, con la quale, in ottemperanza agli obblighi previsti dal contratto di convenzione per la "realizzazione delle attività relative alla ricostruzione post-sisma", sono stati inviati gli elaborati previsti a formare il PIANO DI RICOSTRUZIONE, comprensivo delle prescrizioni dettate dalla Struttura Commissariale e dalla Provincia di Pescara in fase istruttoria, da assoggettare alla presa d'atto del Sindaco ed ai fini dell'Intesa prevista dall'art. 6 del DCD n. 3/2010;

VISTA la nota n. 6054 di prot. in data 16/05/2012 con la quale sono stati trasmessi gli atti al Commissario Delegato per la ricostruzione il PdR, opportunamente integrato ed aggiornato rispetto

alle controdeduzioni, alle osservazioni ed ai pareri formulati dagli Enti competenti, successivamente all'adozione corredato dal provvedimento di non assoggettabilità a VAS, adottato con determinazione dirigenziale n. 215 del 15/05/2012, per la sottoscrizione dell'atto di intesa prevista dall'art. 6 del Decreto 09/03/2010, n. 3;

VISTO l'atto d'intesa, sottoscritto in data 17/05/2012, fra il Commissario Delegato alla ricostruzione, il Presidente della Provincia ed il Sindaco del Comune di Popoli;

RITENUTO dover decidere e controdedurre sulle osservazioni pervenute ed approvare definitivamente il piano di Ricostruzione costituito dagli elaborati di cui all'Allegato 1;

NEL RICHIAMARE la "Disciplina relativa alle linee di indirizzo strategico e piani di ricostruzione - art. 2, comma 12 bis e art. 14, comma 5 bis del decreto legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito con modifiche dalla legge 24 giugno 2009, n. 77", approvata con decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione - Presidente della Regione Abruzzo, 9 marzo 2010, n. 3, la quale stabilisce, all' "Articolo 6 – Piani di ricostruzione – procedura di approvazione";

Il Consigliere CASTRICONE Emidio solidarizza con i Sindaci della Regione Emilia Romagna che, come noi, dovranno gestire l'emergenza e si augura una pronta ripresa delle attività produttive. Ricorda, infine, l'esito positivo di questo Piano di Ricostruzione, invitando i tecnici locali al massimo impegno;

Il Consigliere LATTANZIO Mario sottolinea l'importanza del Piano e pertanto comunica che l'assenza degli altri Consiglieri di minoranza è dovuta puramente ad impegni lavorativi. Evidenzia, inoltre, l'ottima gestione della pratica che investe non solo le abitazioni ma anche le infrastrutture. Conclude sottolineando che i tecnici non hanno gestito al meglio le problematiche relative agli aggregati edilizi;

VISTO il parere favorevole della Sezione Tecnica, quello del settore economico finanziario sulla regolarità contabile;

con voti unanimi favorevoli su 9 Consiglieri presenti e votanti, resi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) di confermare e fare proprie le controdeduzioni assunte in ordine alle n. 19 osservazioni pervenute nella fase di pubblicazione del decreto n. 7 del 16/05/2012, concernente l'adozione del Piano di Ricostruzione con tutti i relativi allegati, e riportate negli elaborati finali dello stesso P.d.R. inviati al C.D. con nota n. 6054 del 16/05/2012 per la sottoscrizione dell'atto di intesa avvenuta il 17/05/2012;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 6, comma 9 del Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione - Presidente della Regione Abruzzo, 9 marzo 2010, n. 3, il Piano di Ricostruzione del Comune di Popoli, redatto dagli arch. Franco Visconti e Gennaro Rizzo, con la collaborazione e supporto della Facoltà di Architettura di Pescara – Direzione Centro SCUT – composto dagli elaborati di cui all'allegato 1 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di stabilire che la presente deliberazione dovrà essere pubblicata all'Albo Pretorio, per i successivi 15 gg. decorrenti dalla data di esecutività della stessa, da valere quale notifica a tutti gli effetti ai proprietari degli immobili ricompresi nel piano;
- 4) di disporre, altresì, la pubblicazione della presente al Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo;
- 5) di mandare il presente atto al Commissario delegato per la ricostruzione per i provvedimenti di propria competenza;

su richiesta del Presidente, con voti unanimi favorevoli su 9 Consiglieri presenti e votanti resi per alzata di mano, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.L.vo 267 del 18/08/2000.



Prot. n. 27
del 16/05/2012

Centro
Internazionale
di Ricerca
Sviluppo
Competitivo
Urbano e
Territoriale

Facoltà di Architettura
Viale Pindaro, 42
65127 Pescara-Italy
tel. +39 0854537381
fax. +39 0854537383

COMUNE DI POPOLI
Prot. Ingresso del 16/05/2012
Numero: **0006051**
Classifica:



Al Sindaco di Popoli (PE)
Concezio Galli

Comune di Popoli
Via Decondre
65026 Popoli (PE)

Pescara, 16 Maggio 2012

Oggetto: Convenzione per la "realizzazione delle attività relative alla ricostruzione post sisma del 6 aprile 2009 nei comuni di Brittoli, Bussi sul Tirino, Civitella Casanova, Cugnoli, Montebello di Bertona, Ofena e Popoli".

Consegna elaborati definitivi del Piano di Ricostruzione del Comune di Popoli.

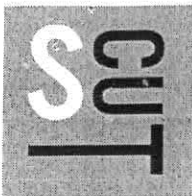
In riferimento alla convenzione citata in oggetto, si inviano in allegato alla presente, gli elaborati definitivi del Piano di Ricostruzione del Comune di Popoli ai fini dell'*Intesa* ex art. 6 DCD 3/2010.

La presente consegna tiene conto delle osservazioni e di pareri tecnici ricevuti dal Comune di Popoli e trasmessi a codesta Università degli Studi (Centro SCUT) durante la fase di adozione del Piano di Ricostruzione.

La consegna si compone dei seguenti elaborati e documenti:

A) Piano di ricostruzione (scala comunale)

Sezione R	Relazioni e Norme
R0	Relazione integrativa
R1	Relazione di indirizzo e di coordinamento
R2	Relazione di Piano. Comune di Popoli
R3	Relazione con l'illustrazione dei criteri utilizzati per la definizione dei regimi tecnico-finanziari degli interventi
R4	Quadro Tecnico Economico, Fiche di Monitoraggio e Previsioni di Piano finanziario in relazione alle priorità di intervento
R5	Norme di Attuazione
R5 – all. 1	Linee guida per gli interventi di restauro e consolidamento degli edifici
R5 – all. 2	Flow chart per le verifiche strutturali e il progetto di consolidamento
R6	Relazione geologica (Microzonazione sismica di primo livello)
R7	Verifica di assoggettabilità a VAS - Rapporto Preliminare (art. 12 del DLgs 152/2006 smi.)
Sezione A	Perimetrazione - Ambiti di Piano
tav A.01	Perimetrazione oggetto d'Intesa e Ambiti di PdR
Sezione B	Presentazione delle Proposte di Intervento
tav B.01	Proposte d'intervento presentate dai proprietari (Avviso pubblico art.6 co.2 DCD 3/2010)
Sezione C	Consistenza attuale del CS
tav C.01	Carta degli aggregati, sub aggregati e consorzi (DCD 12/2010)



Centro
Internazionale
di Ricerca
Sviluppo
Competitivo
Urbano e
Territoriale

Facoltà di Architettura
Viale Pindaro, 42
65127 Pescara Italy
tel. +39 0854537381
fax. +39 0854537383

Prot. n. 27
del 16/05/2012

- tav C.02 Carta degli esiti di agibilità
- tav C.03 Carta delle demolizioni, degli interventi di sicurezza e degli interventi realizzati ai sensi delle OPCM 3778-3779
- tav C.04 Uso degli immobili prima del sisma
- tav C.05 Carta dello stato attuale delle reti e dei sottoservizi
- tav C.06.a Stralci della strumentazione urbanistica vigente
- tav C.06.b NTA vigenti (allegato)

Sezione D Descrizione del PdR

- tav D.01 Identificazione dei contesti e degli spazi di relazione
- tav D.02 Valutazione delle condizioni di rischio
- tav D.03 Identificazione degli obiettivi di qualità e di sviluppo sostenibile
- tav D.04 Temi e strategie del PdR
- tav D.05 Visione guida
- tav D.06 Carta degli interventi sulle unità edilizie
- tav D.07 Carta degli interventi sugli edifici pubblici, di pregio e vincolati
- tav D.08 Carta degli interventi sugli spazi pubblici, reti e sottoservizi
- tav D.08all Struttura Urbana Minima – 1° fase
- tav D.09 I progetti urbani
- tav D.10 Carta degli interventi di ripristino ambientale

Sezione E Varianti

- tav E.01 Planimetria con le aree da assoggettare a variante
- tav E.02 Carta con l'individuazione delle richieste relative alla sostituzione edilizia, individuazione di aree adeguate su cui potere delocalizzare le proprietà, e degli immobili su cui c'è una proposta di acquisizione pubblica

Sezione F Fattibilità e attuazione

- tav F.01 Carta delle modalità di attuazione
- tav F.02 Carta della programmazione temporale degli interventi
- tav F.03 Carta per l'individuazione delle aree cantierabili

B) Piano Strategico Territoriale

Sezione G Piano Strategico Territoriale-Master plan

- tav G.01 Visione guida
- tav G.02 Sistemi territoriali locali
- tav G.03 Quadro di coerenza progetti e strategie
- tav G.04 Progetti strategici
- tav G.05 Struttura insediativa di piano
- tav G.06 Reti verdi

C) Quadro Conoscitivo di Valutazione

Quadro conoscitivo scala territoriale (QCst)

QCst_ Stato di fatto

Prot. n. 27
del 16/05/2012

- QCst01 Cratere del terremoto e aree omogenee
 QCst02 Comuni dell'area omogenea 5 e territori di prossimità
 QCst03 Reti infrastrutturali (mobilità, acqua ed energia)
 QCst04 Rilievo del sistema ambientale
 QCst05 Rilievo del sistema geomorfologico
 QCst06 Rilievo del sistema idrogeologico
 QCst07 Rilievo del sistema geologico
- QCst_ Interpretazioni*
 QCst08 Ambiti di valore paesaggistico-ambientale: valore agricolo e percettivo
 QCst09 Ambiti di valore paesaggistico-ambientale: valore ambientale e storico
 QCst10 Ambiti di valore paesaggistico-ambientale: paesaggi regionali e di area vasta
 QCst11 Vulnerabilità del territorio
 QCst12 Struttura territoriale esistente
- QCst_ Condizioni di intervento*
 QCst13 Pianificazioni vigenti: Piani dei Parchi
 QCst14 Pianificazioni vigenti: PTCP Pescara
 QCst15 Vincoli

Quadro conoscitivo scala del Centro Storico (QCcs)

- QCcs_ stato di fatto*
 QCcs01 Stato antecedente il sisma
 QCcs02 Carta tematica dei volumi edilizi
 QCcs03 Carta tematica degli spazi aperti
 QCcs04 Sistema geologico e geomorfologico
- QCcs_ Interpretazioni*
 QCcs05 Valori
 QCcs06 Caratteri identitari del Centro Storico
- QCcs_ Condizioni di intervento*
 QCcs07 Azioni in corso e in Programma
 QCcs08 Carta dei rischi e delle pericolosità
 QCcs09 Carta di sintesi vincoli e tutele
 QCcs10 Relazione tra pericolosità e danno

Schema di Inquadramento Strategico - allegati (SISall)

- QCall_T01 Sviluppo delle tecnologie ICT
 QCall_T02 Sicurezza urbana e territoriale
 QCall_T03 Rischio geologico
 QCall_T04 Sviluppo locale
 QCall_T05 Coesione locale e Turismo sostenibile
 QCall_T06 Sviluppo di energie alternative
 QCall_T07 Reti per la mobilità
 QCall_T08 Reti verdi
 QCall_T09 Sostenibilità dello sviluppo
 QCall_T10 Emergenze storico-culturali
 QCall_T11 Tutela e valorizzazione del paesaggio
 QCall_T12 Consolidamento delle strutture
 QCall_T13 Rilevamento dei centri storici
 QCall_T14 Indirizzi per i Progetti Pilota
 QCall_T15 Sicurezza dei cantieri

Cordiali saluti.

Il Direttore SCUT
Prof. Alberto Clementi



Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to ALFREDO LA CAPRUCCIA

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. BONIFACIO DELLA ROCCA

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Popoli, li **6 GIUGNO 2012**

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott. BONIFACIO DELLA ROCCA

N. Reg. **173**

Addì **06/06/2012**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune in data odierna

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Enzo ANTONUCCI

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

è stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
06/06/2012 al **21/06/2012**;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 D.L.vo 267/2000)

è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to