

COMUNE DI POPOLI

Provincia di Pescara

SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE

DECRETO SINDACALE N. 7 / 2010

Sisma del 6.04.2009. O.P.C.M. 3832 DEL 22.12.2009. Aggregati edilizi.

IL SINDACO

VISTO il decreto legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009 n. 77, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile";
VISTE le disposizioni contenute nell'O.P.C.M. n. 3820 del 12.11.2009 e n. 3832 del 22.12.2009 in ordine alla riparazione degli edifici danneggiati inclusi in aggregati edilizi;
RILEVATO, in particolare, che l'art. 7 delle citate disposizioni riserva ai Comuni l'onere dell'individuazione degli aggregati edilizi per i quali occorre la costituzione dei "ConSORZI" obbligatori (comma 3 bis);
VISTI gli atti relativi, predisposti dall'ufficio tecnico comunale in data 15/6/2010 in ossequio alle disposizioni riportate nelle citate ordinanze;
RITENUTO dover recepire e fare propria la suddetta documentazione e procedere all'approvazione dell'elenco n. 1 degli aggregati edilizi in riferimento;
gli atti di perimetrazione e disporre la sua pubblicazione all'Albo pretorio del Comune;
CONSIDERATO che a termine dell'art. 7, comma 10, dell'O.P.C.M. i Comuni sono tenuti a pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito Internet, l'elenco degli aggregati e delle eventuali partizioni;
ACCERTATO che la pubblicazione dei suddetti atti vale anche quale invito ai proprietari ed ai titolari dei diritti reali delle unità immobiliari degli edifici interessati a costituirsi in consorzio obbligatorio entro 20 gg. decorrente dalla pubblicazione stessa;

DECRETA

- 1)- di approvare l'elenco n.1 degli aggregati edilizi previsti dall'art. 7, comma 3 dell'O.P.C.M. 3832 del 22.12.2009 – costituito dai seguenti elaborati:
 - relazione illustrativa
 - elaborati cartografici redatti su base catastale
 - elenco dei soggetti proprietari o titolari di diritti reali sulle u.i. degli edifici
- 2)- di dare atto che, ai sensi dell'art. 7, comma 10, dell'O.P.C.M. 3832 del 22.12.2009, la pubblicazione del suddetto elenco equivale all'invito ai proprietari o titolari di diritti reali a costituirsi in "ConSORZI obbligatori" per l'esecuzione degli interventi unitari di rafforzamento o miglioramento sismico entro il termine di gg. 20 decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione del presente decreto;
- 3)- di stabilire che decorso inutilmente i termini di cui al punto 2), previa diffida, il Comune si sostituirà ai soggetti inadempienti.

DISPONE

La pubblicazione degli atti all'Albo Pretorio per un periodo di 30 gg., ed al sito Internet di questo Comune.

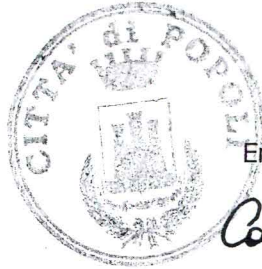
MANDA

Alla struttura tecnica di missione a servizio del Commissario Delegato per la Ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo – per quanto di propria competenza.

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della Legge 7/8/1990, n. 241 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Franco Visconti nella sua qualità di responsabile dell'area tecnica del Comune di Popoli.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Pescara, nel termine di 60 giorni dalla notificazione ai sensi della Legge 6.12.1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Dalla Residenza Municipale, li ~~5/7~~/2010



IL SINDACO
Emidio Castricone

Castricone