

CITTÀ DI POPOLI

Provincia di Pescara

COPIA

SETTORE TECNICO

N°	DATA	OGGETTO
303	09-10-2020	Lavori di sistemazione idraulica zona PEEP. Liquidazione indennità di esproprio dei terreni interessati, primo elenco.

n° **912** del registro
generale

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di ottobre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 43 del 17 giugno 2019, adotta la seguente determinazione

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 29.04.2020, esecutiva nei modi e forme di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 7 in data 29.04.2020, esecutiva nei modi e forme di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- con delibera di Giunta Comunale n. 109 in data 29.07.2020, esecutiva nei modi e forme di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Richiamati:

- la Giunta Comunale n. 231 del 31.08.2000 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di urbanizzazione PEEP, sistemazione idraulica;
- la nota prot. n. 9734 del 21.09.2001 con la quale è stato richiesto agli allora proprietari degli immobili in oggetto, sigg.ri Vincenzo Ventura, Elsa Ventura ed Emidio Pacifico De Berardinis, se fossero interessati al piano di espropriazione degli immobili censiti al N.C.T. del Comune di Popoli, fg. 20, p.lle nn. 2522 e 2523 per la realizzazione dei lavori relativi all'urbanizzazione della zona PEEP, sistemazione idraulica;
- la nota prot. n. 13127 del 31.12.2001 con la quale è stata comunicata ai sopra citati proprietari, la data di occupazione temporanea nonché la redazione del verbale di immissione in possesso dell'immobile in parola;

- il Verbale di occupazione d'urgenza dell'immobile in parola redatto in data 10.01.2002;
- il Verbale attestante lo stato di consistenza dell'immobile in parola redatto in data 10.01.2002;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 400 del 16.08.2007 avente ad oggetto “*Lavori di sistemazione idraulica zona PEEP liquidazione indennità di espropriazione*”, con la quale sono state liquidate, a favore dei proprietari dei terreni espropriati, nonché depositate le somme presso la Cassa Depositi e Prestiti Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Pescara per € 813,28;

Dato atto che i proprietari hanno esercitato il diritto di cessione volontaria del bene con verbale sottoscritto in data 21.10.2019, prot. n. 15485, con il quale è stata stabilita, inoltre, l'indennità da corrispondere agli stessi come di seguito indicato:

- € 4.345,36 alla sig.ra Dorotea DE BERARDINIS, nata a Popoli (PE) il 14.11.1950 e ivi residente in Piazza San Lorenzo n. 10, C.F. DBRDRT50S54G878G, in qualità di proprietaria per 12/24, erede di DE BERARDINIS Emidio Pacifico nato a POPOLI il 16/04/1915;
- € 1.086,34 al sig. Fabio D'ANGELANTONIO nato a Treviso il 08.12.1974 e residente a Paese (TV), in via Sant'Ambrogio n. 23, C.F. DNGFBA74T08L407B, in qualità di proprietario per 3/24;
- € 1.086,34 al sig. Serafino D'ANGELANTONIO nato a Pescara il 03.10.1968 e residente a Roma, in via Lima n. 18, C.F. DNGSFN68R03G482P, in qualità di proprietario per 3/24;
- € 724,23 alla sig.ra Livia BUCCELLA nata a Pescosansonesco (PE) il 03.11.1955 e residente a Pescara in via Fabiani n. 23, C.F. BCCLVI55S43G499S, in qualità di proprietaria per 2/24;
- € 724,23 alla sig.ra Elisabetta BUCCELLA nata a Pescosansonesco (PE) il 01.01.1952 e residente a Borgaro Torinese (TO) in via Italia n. 13, C.F. BCCLBT52A41G499Y, in qualità di proprietaria per 2/24;
- € 724,23 al sig. Domenico Vincenzo BUCCELLA nato a Pescosansonesco (PE) il 10.12.1953 e ivi residente in via Garibaldi n. 22, C.F. BCCDNC53T10G499F, in qualità di proprietario per 2/24;

con l'applicazione della ritenuta del 20%, così come previsto dall'art. 35, del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e al netto delle indennità depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Pescara;

Visto, altresì, che si è provveduto al frazionamento dell'immobile censito al N.C.T. Foglio 20 Particella 2523 (ora particella 2749) per mq. 100 (superficie delimitata dalla scolina), come da comunicazione del Geom. Carbone, quale tecnico incaricato del servizio, acquisita al protocollo generale al n. 10441 in data 19.08.2020;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile e contestualmente liquidare la somma di:

- € 4.345,36 in favore della Sig.ra Dorotea De Berardinis;
- € 724,23 in favore della Sig.ra Livia Buccella;
- € 724,23 in favore della Sig.ra Elisabetta Buccella;

quale primo elenco di beneficiari delle indennità di esproprio relative ai lavori di urbanizzazione PEEP, sistemazione idraulica;

Rilevato che l'indennizzo in questione è soggetto alla ritenuta fiscale di cui all'art. 35 comma 1 e seguenti del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 513/31 denominato “*Indennità di esproprio*” del bilancio di previsione finanziario 2020/2022, il quale presenta sufficiente disponibilità;

Ritenuto dover liquidare il corrispettivo di tale cessione;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990;
- 2) di impegnare, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme indicate al punto successivo corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione al cap. 513/31 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- 3) di liquidare e pagare, per i motivi di cui in premessa, e a titolo di corrispettivo per la cessione volontaria degli immobili occorrenti per l’esecuzione dei lavori di urbanizzazione PEEP, sistemazione idraulica, alle persone di cui appresso la somma a fianco di ciascuna riportata, dando atto che le stesse sono soggette a ritenuta del 20%, così come previsto dall’art. 35, del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e al netto delle indennità depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Pescara:

N.	COGNOME NOME	INDIRIZZO	DIRITTI REALI	INDENNITÀ A CARICO DELL’ENTE	SOMMA VERSATA PRESSO C.D.P.
1	DE BERARDINIS Dorotea	P.zza San Lorenzo n. 10 65026 Popoli (PE)	Proprietà per 12/24	€ 4.345,36	€ 406,65
2	BUCCELLA Livia	Via Fabiani n. 23 65100 Pescara (PE)	Proprietà per 2/24	€ 724,23	€ 67,77
3	BUCCELLA Elisabetta	Via Italia n. 13 10071 Borgaro Torinese (TO)	Proprietà per 2/24	€ 724,23	€ 67,77

quale primo elenco di beneficiari delle indennità di esproprio relative ai lavori di urbanizzazione PEEP, sistemazione idraulica;

- 4) di autorizzare il Servizio Economico e Finanziario a predisporre apposito mandato di pagamento a favore delle seguenti ditte:
 - Sig.ra Dorotea De Berardinis, nata a Popoli (PE) il 14.11.1950 e ivi residente in Piazza San Lorenzo n. 10, C.F. DBRDRT50S54G878G, mediante accredito sul codice IBAN IT 08 I 08747 77390 000000000043 per le somme sopra indicate;
 - Sig.ra Livia Buccella, nata a Pescosansonesco (PE) il 03.11.1955 e residente a Pescara in via Fabiani n. 23, C.F. BCCLV155S43G499S, mediante accredito sul codice IBAN IT 41 I 07601 15400 001042613800 per le somme sopra indicate;

- Sig.ra Livia Elisabetta, nata a nata a Pescosansonesco (PE) il 01.01.1952 e residente a Borgaro Torinese (TO) in via Italia n. 13, C.F. BCCLBT52A41G499Y, mediante accredito sul codice IBAN IT 54 X 03069 30290 100000006374 per le somme sopra indicate;
- 5) di dare atto che la somma spettanti alle stesse, depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Pescara, verranno liquidate con successivo e separato atto ad avvenuto svincolo della stessa da parte del citato Ente, così come autorizzato con propria precedente determinazione n. 302 del 07.10.2020;
 - 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - 7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
 - 8) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Vincenzo Tarquini;
 - 9) di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Popoli, li 09-10-2020

**Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Vincenzo Tarquini**

A norma dell'art. 8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto funzionario e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Vincenzo Tarquini

Visto di regolarità contabile: SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA – ovvero:
Visto per LA LIQUIDAZIONE DELLA SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Manna Daniela

09-10-2020

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Popoli, li **15-10-2020**

L'IMPIEGATO INCARICATO

Il sottoscritto

A T T E S T A

che la presente determinazione, in relazione al disposto dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, è stata pubblicata oggi nel sito informatico del Comune intestato.

Dalla residenza comunale, li **15-10-2020**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Enzo Di Giacomandrea

N° **1287**

(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal **15-10-2020**, al **30-10-2020**.

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to Enzo Di Giacomandrea